

МЭР ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 ноября 2008 г. N 1265

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением РСТ РО от 10.11.2008 N 12/1 постановляю:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений многоквартирных домов, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу абзац 2 пункта 1 постановления Мэра города от 07.12.2007 N 1290 "Об установлении размера платы за жилое помещение".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2009.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города С.А. Манакова и заместителя главы Администрации города (по вопросам экономики) В.В. Золотухина.

Мэр города
М.А.ЧЕРНЫШЕВ

Постановление вносит
Служба по тарифам

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ
О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ НА ИХ ОБЩЕМ СОБРАНИИ
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(С РАЗЛИЧНЫМИ ВИДАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА)**

N	Степень благоустройства жилого помещения	Размер платы за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1.	Многэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтами и мусоропроводами, в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, расчетно-кассовое и банковское обслуживание	16,07 1,67
2.	Многэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов, в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, расчетно-кассовое и банковское обслуживание	12,04 1,67
3.	Многэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, без мусоропроводов, в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, расчетно-кассовое и банковское обслуживание	15,42 1,67
4.	Многэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов, в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, расчетно-кассовое и банковское обслуживание	11,41 1,67
5.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства, в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, расчетно-кассовое и банковское обслуживание	9,48 1,67
6.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства и не подключенные к центральной системе водоотведения, в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, расчетно-кассовое и банковское обслуживание	9,78 1,67

Примечание:

1. Размер платы для коммунальных квартир (комнат), общежитий определяется исходя из площади комнат.

Управляющий делами
Администрации города
С.Д.СИНЯКОВА